



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **0042**

Pronájem obchodních prostor vhodných pro služby, 35 m2 Plzeň - Červený Hrádek

Červenohrádecká, Plzeň 4, Plzeň



9 000 Kč

za měsíc

+ služby, vratná kauce,
odměna RK



Vyřizuje

Štěpánka Pourová

GSM: 725529930

E-mail:

info@pourovareality.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory vhodné pro služby, zejména kadeřnictví, kosmetiku, masáže či další estetické a pečující obory. Prostory se nacházejí na adrese Červenohrádecká, Plzeň – Červený Hrádek, v 1. patře reprezentativní budovy (bez výtahu). Jednotka má 35,30 m² a nájemcům je k dispozici také podíl na společných prostorách o velikosti 29,9 m², zahrnující recepci, kuchyňku a šatnu. Na patře jsou dámské a pánské toalety. Celý prostor je svým uspořádáním i atmosférou ideální pro provoz služeb spojených s péčí o vzhled či zdraví.

Výhody prostor:

moderní, čistý a elegantní vzhled vhodný pro provozy typu kadeřnictví, kosmetický salon či masáže
reprezentativní a dobře dostupná adresa
světlý prostor s příjemnou atmosférou pro klienty
parkování pro nájemníky i klienty zdarma; pozemek je oplocený a monitorovaný kamerovým systémem
výborná dostupnost MHD, rychlé spojení do centra Plzně i na dálnici D5
možnost využití recepcie, zázemí a dalších společných prostor

Díky atraktivní lokalitě, kvalitnímu technickému zázemí a snadnému parkování je tento prostor vhodnou volbou pro podnikatele, kteří chtějí poskytovat své služby v profesionálním a reprezentativním prostředí. V budově jsou k dispozici také další prostory o velikosti 21,50 m² a 26,70 m². V případě potřeby je možné pronajmout celé patro a vytvořit tak ucelený salon nebo více provozů pod jednou střechou. Pro více informací či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.