

## prodej stavebního pozemku Polanka nad Odrou

Ostrava



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji část parcely p. č. 1468/1 o velikosti 1000 m<sup>2</sup> v katastrálním území Polanka nad Odrou. Pozemek je mírně svažité a nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností a dle územního plánu jde o plochu určenou k bydlení v rodinných domech. Lze vystavět 2 NP + podkroví, maximální zastavitelná plocha je 250 m<sup>2</sup>. Přístup na pozemek je zajištěn z krajské komunikace p.č. 3184/1 a obecní komunikace p.č 3184/9. Elektřina, voda a kanalizace je v obecní komunikaci sousedící s pozemkem. Máme k dispozici souhlasné stanovisko Okav k připojení vodovodního řadu a kanalizace a ČEZ k připojení elektřiny.