

Objekt k podnikání- Staré Město

Brněnská, 68603, Staré Město



2 200 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, další
pozn.:Cena k jednání



Vyřizuje

Kamila Legátová

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	130 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	2	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nemovitost ve Starém Městě o užitné ploše 130 m² s pozemkem o velikosti 248 m², vhodnou i k podnikatelskému využití.

V přední části domu se nachází dvě samostatné místnosti, které lze využít například jako prodejnu, kanceláře nebo provozovnu služeb. V zadní části je k dispozici větší otevřený prostor, vhodný pro sklad, dílnu či zázemí provozu. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Součástí je také dvorek se sklepem a před domem je dostatek prostoru pro parkování zákazníků nebo zaměstnanců.

Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí široké možnosti úprav dle potřeb nového majitele – od zřízení obchodního prostoru až po kombinaci podnikání s bydlením.

Staré Město se nachází v těsné blízkosti Uherského Hradiště a je dobře dostupné jak autem, tak veřejnou dopravou. Obec s více než 6 600 obyvateli disponuje plnou občanskou vybaveností a díky své poloze na hlavních dopravních tazích představuje atraktivní místo pro podnikání.