Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **919974**

Prodej rodinného domu, 153 m², Velká Hleďsebe

Pohraniční stráže, 35301, Velká Hleďsebe

6 999 000 Kč

za nemovitost

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

Vyřizuje
Belobrad Jakub
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	4
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	153 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vícegeneračního rodinného domu o užitné ploše 153 m2, ve vyhledávané a oblíbené lokalitě Velké Hleďsebe u Mariánských Lázní, ulice Pohraniční stráže. Dům disponuje dvěma jednotkami 2+1, prostorným sklepem i půdním prostorem. Na pozemku o celkové rozloze 1508 m2, se nachází i garáž s přilehlou stavbou dílny, další skladovací prostory a také skleník. Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci, o vytápění domu se stará tepelné čerpadlo a o ohřev vody se stará bojler. Na pozemku se rovněž nachází vlastní kopaná studna s užitkovou vodou. Přístup k nemovitosti je zajištěn z obecní komunikace. Obě jednotky v domě mají vlastní kuchyni, koupelnu i samostatné WC. Poslední velká rekonstrukce jednotek proběhla v roce 2016. Veškerá občasná vybavenost je dostupná ve vzdálenosti 5 km. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi poradí naši hypoteční specialisté.