

Prodej bytu 5+kk 140 m², Praha 5 Hlubočepy

Benešova, Praha 5, Praha



25 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 608 916 164

E-mail:

jan.svitavsky@century21.cz

Z



Dispozice bytu: 5+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 140 m²

Stav objektu: novostavba

Elektřina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní bydlení : byt 5+kk s terasou a lodžii - Rezidence RANTA, Praha 5 - Hlubočepy

Představte si domov, kde se snoubí špičkový design, nejmodernější technologie a klidné prostředí. Domov, který vám nabídne pocit luxusu každý den, ale zároveň úsporný provoz a dokonalý komfort. Přesně takový je tento jedinečný byt 5+kk o rozloze 140 m² v prestižní rezidenci RANTA.

Prostor, světlo a vzdušnost

Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj, který vás okouzlí svou světlostí a propojením s moderní kuchyní i jídelním koutem. Díky přímému vstupu na terasu o velikosti 16 m² a lodžii o celkových 30 m², které obepínají velkou část bytu, získává interiér unikátní propojení s venkovním prostorem. Ať už si ráno vychutnáte kávu s výhledem nebo večer relaxujete s rodinou, vždy budete mít pocit, že příroda je součástí vašeho domova.

Komfort pro celou rodinu

Byt disponuje čtyřmi samostatnými ložnicemi, které zajistí dostatek soukromí všem členům domácnosti. Dvě elegantní koupelny – jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem – doplněné o tři toalety, předsíň, chodbu a praktickou komoru podtrhují funkčnost celé dispozice.

Design a technologie, které si zamilujete

Každý detail tohoto bytu byl promyšlen s důrazem na pohodlí a kvalitu:

kuchyňská linka s ostrůvkem a špičkovými spotřebiči
vestavěné skříně nabízející dostatek úložného prostoru
klimatizace v každém pokoji a předokenní žaluzie pro maximální komfort
ambientní osvětlení
vestavěná audio sestava pro dokonalou atmosféru
v obýváku kvalitní poslech hudby zajišťuje navíc domácí kino
audio též v koupelně a pracovně (jednoduché ovládání ze Spotify)
zabezpečovací systém Jablotron pro váš klid

Praktické detaily, které potěší

K bytu náleží dvě garážová stání (garážová vrata se ovládají přes mobilní telefon) a velký zděný sklep s regály, kde uložíte vše, co potřebujete. Terasa je navíc vybavena vodovodem – ideální pro péči o zeleň, grilování či letní osvěžení. Přístup do bytu je přes chodbu, na které se nacházejí pouze 2 bytové jednotky. Vstup je možný pouze přes čip, což zdokonaluje pocit soukromí.

Lokalita, která má vše

Rezidence RANTA se nachází v oblíbené lokalitě Prahy 5 – Hlubočepy. Jen pár kroků vás dělí od kouzelného Prokopského údolí, které je ideální pro sport, procházky i relaxaci v přírodě. Přitom máte doslova na dosah ruky kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, dětská hřiště, fitness centra i vodní areál AquaDream. Vzdálenost k MHD (autobus, tramvaj) je 300m. Do centra města i na letiště se dostanete během krátké doby.

Domov, který si zamilujete

Tento byt je víc než jen nemovitost – je to životní styl. Nabízí prostor, světlo, pohodlí a bezpečí, zároveň vám umožní každý den prožívat spojení s přírodou, aniž byste se vzdali výhod velkoměsta.

Pokud hledáte skutečně výjimečné bydlení, kde se snoubí luxus, klid a moderní technologie, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Tento byt si zamilujete na první pohled.