



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00317

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5672 m²

25724, Ostředek



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail:

david.rericha@iopartners.com

Neuvedeno
za měsíc

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	5672 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	jiné
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice
Druh prostor:	Skladovací	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 2 500 m² do 5 672 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- doky 6
- přímý vjezd 2
- ESFR požární systém

- kamerový systém
- administrativní prostory 330 m²

LOKALITA

Výrobní a skladové prostory se nacházejí na výhodné lokalitě u dálnice D1, blízko sjezdu 34. Strategická poloha umožňuje snadnou cestu do centra Prahy za pouhých 30 minut, zatímco další významná česká města jako Brno nebo Ostrava jsou vzdálena přibližně 1,5 a 3,5 hodiny cesty.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.