

## Prodej novostavby bytu 3+kk, Velká Bystřice - budova B

78353, Velká Bystřice



**6 412 154 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bohdan Nerušil**

**Tel.:** 792 301 188

**GSM:** +420 777 777 758

**E-mail:**

[bohdan.nerusil@alle.cz](mailto:bohdan.nerusil@alle.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 85 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** projekt

**Balkón:** 11 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Z pověření developera Vám realitní kancelář ALLE reality&development s.r.o. v exkluzivním zastoupení aktuálně nabízí prodej bytových jednotek v komplexu Velká Bystřice. Druhá etapa projektu s označením „B“ nabídne 36 bytových jednotek dispozice 2+kk až 4+kk. Ke každému bytu jsou k dispozici komory a parkovací místa ve společných garážích, nebo vnější parkovací místa. Výstavba byla zahájena v 1.Q 2025. Předpokládaný termín kolaudace je plánován v polovině roku 2026.

Byt s označením B-2.A o dispozici 3+kk se nachází ve 2.NP čtyřpodlažní budovy „B“. Bytová jednotka má rozlohu 85 m<sup>2</sup> k níž přísluší balkon o velikosti 10,5 m<sup>2</sup>. K dokoupení je sklep a vnitřní garážové stání v 1.PP budovy. Residence Velká Bystřice nabízí moderní a příjemné bydlení jen pár minut od centra Olomouce. Výborná dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost a blízkost přírody jsou přednostmi chystaného projektu. Klient hradí nad rámec kupní ceny poplatek za právní a administrativní servis.