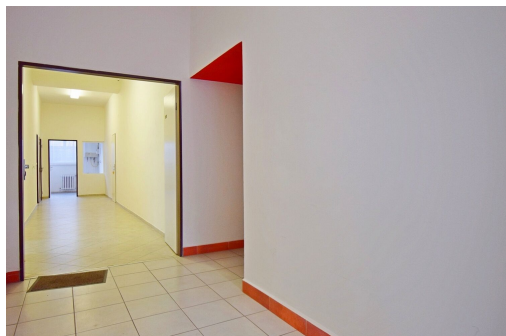


Nebytové prostory s příslušenstvím, 136 m², Praha 5 - Radotín

Vrážská, 15300, Praha 16, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Jiné	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nebytové prostory 136 m² v přízemí třípatrové budovy bývalého areálu JANKA Radotín. Prostory jsou v současné chvíli využívány jako dílny pro malovýrobu, nicméně jejich využití je v podstatě neomezené. Jedná se o 5 místností, z nichž většina má samostatné vstupy z prostorné chodby a současně jsou vzájemně propojeny. Součástí pronájmu je rovněž sprchový kout se dvěma toaletami a dále malý skládek. V případě potřeby je možné si pronajmout další dvě kanceláře vybavené nábytkem a 2 skládky 4,3 a 4,4 m² se sdíleným příslušenstvím ve třetím patře stejné budovy. Nízké provozní náklady. Parkování je možné pronajmout před domem. Cena za 2 parkovací místa činí 1.500 Kč. Služby jsou rozpočítávány podle spotřeby a počtu osob. Volné od 1.11.2025.