

Prodej rodinného domu, 80 m², Liběšice

41145, Liběšice

**2 590 000 Kč**

za nemovitost

Provize je včetně DPH



Vyřizuje

Hajný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům k rekonstrukci? Právě pro Vás máme nově v nabídce poloroubenku s číslem popisným, stojící na velkém stavebním pozemku o výměře 1 394 m², kterou lze rekonstruovat, přistavět nebo částečně demontovat (odstranit roubenou nástavbu a dostavět například přízemní dřevostavbu), možností je spousta. Dispozice 2+1, rozsáhlé podkrovní prostory, místo pro dílnu a skladování a s potůčkem na pozemku. Nabídka je velmi zajímavá s možností snadné výstavby v CHKO - nestavíte od nuly, ale přistavujete/přestavujete na stávající číslo popisné. Vedle tohoto domu stával třetí dům, po kterém zůstal zachován pouze původní klenutý kamenný sklep s přístupem ke studni. Obec Liběšice nabízí základní občanskou vybavenost, MŠ a ZŠ, lékaře, obchody, sportoviště, autobusové i vlakové spojení, což z něho činí ideální místo pro rodinný život: Blízké Litoměřice nabízejí vše další co je potřeba k životu.. Sjezd z D8 Litoměřice je vzdálen 20 minut, Praha 48 minut, Úštěk 5 minut, Česká Lípa 23 minut jízdy autem.