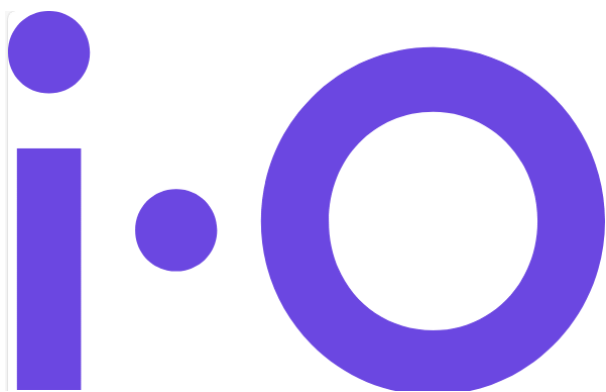


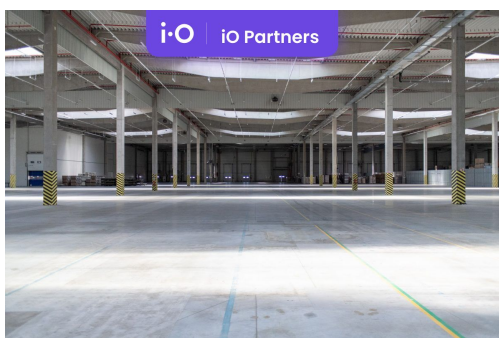


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00331

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3 000 m² - 9 786 m²

34802, Bor



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail:

denisa.dubinova@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	dálnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 3 000 m² do 9 786 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb. Strategická poloha v industriálním parku zajišťuje snadný přístup k dopravním tepnám.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m

- doky 6
- EPS, EZP
- přístup možný 24/7, objekt je monitorován
- autobusová doprava
- clubhouse - moderní a funkční komunitní centrum, které zdarma nabízí zaměstnancům prostor pro setkávání, vzdělávací aktivity a společenská setkání
- sportovní hřiště a posilovna pro zaměstnance

LOKALITA

Lokalita těchto skladových a výrobních prostor je strategicky umístěna přímo na hlavní dálnici D5/E50, která spojuje Prahu a Plzeň s Německem, pouhých 15 km od hranic. Tato výhodná poloha je ideální pro přeshraniční logistiku a slouží společnostem v oblastech e-commerce, automobilového průmyslu a logistiky, které cílí na německý trh a širší region střední a východní Evropy.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.