

Prodej bytu 2+1 o rozloze 62 m2 v Benešově

Jiřího Franka, 25601, Benešov



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:

sandera.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt 2+1 o rozloze 62 m2 ve 2. patře bytového domu v klidné části města Benešov - Spořilov. V roce 2019 proběhla v bytě rekonstrukce: rozvody vody a odpadů, vnitřní omítky, koupelna a wc (zděné jádro), podlahy, dveře, kuchyň. Možnost dokoupení garáže o výměře 20 m2 v přízemí domu. Dispozice bytu: obývací pokoj, ložnice se vstupem na lodžii, kuchyně s kuchyňskou linkou, koupelna s vanou a sprchovým koutem a WC, předsíň. Podlahy vinyl, koupelna dlažba. K bytu dále náleží vlastní sklepní kóje. Vytápění a ohřev teplé vody vlastní kotelnou - nízké provozní náklady. Samostatná měřidla vody, topení a elektřiny. Dům je zateplen, nové vstupní dveře, udržované a čisté společné prostory domu. Vytápění a ohřev vody vlastní kotelnou. Parkování u domu. V Benešově se nachází veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, SŠ, obchody, služby, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta, úřady, sportovní a kulturní vyžití. Přímé autobusové a vlakové spojení do Prahy. V případě

zájmu Vám zdarma zprostředkujeme sjednání hypotéky.