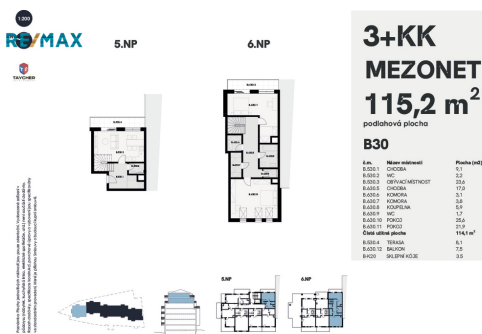


Prodej bytu B30 - 3+KK, 115,2 m² (+terasa 15,7 m²), Šumavská ulice, Karlovy Vary

Šumavská, Karlovy Vary



11 464 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jaroslava Smolná Štorkánová

GSM: +420608627047

E-mail:

jaroslava.smolna@re-max.cz

z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný mezonetový byt 3+KK s terasou v novém projektu BD Tuhnice

Hledáte moderní bydlení v klidné části Karlových Varů? Tento světlý a elegantní byt 3+KK o ploše 115,2 m² s balkónem 15,7 m², umístěný v 5. a 6. nadzemním podlaží, může být přesně to, co hledáte.

Byt Vás přivítá velkorysou vstupní chodbou, která nabízí dostatek místa pro vestavné skříně a další úložné prostory. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je navržen jako srdce domova, s přímým vstupem na prostorný balkón, kde si můžete užívat výhled a příjemné chvíle na čerstvém vzduchu. Samozřejmostí je oddělená koupelna a WC, což zvyšuje

praktičnost a pohodlí každodenního života. Dvě samostatné ložnice jsou umístěny v patře, takže vás při odpočinku nebude rušit případný hluk z obývacího pokoje. Praktické řešení nabízí rovněž koupelna v blízkosti ložnic.

Byt je standardně vybaven kvalitní podlahou a v koupelně a na WC velkoformátovou moderní dlažbou a značkovými zařizovacími předměty.

Sklep je součástí bytu a parkovací místo je zahrnuto v ceně, což zajišťuje maximální pohodlí pro majitele. Tento byt kombinuje moderní design a praktické dispozice, které odpovídají nejnovějším standardům bydlení.

Pokud hledáte ideální místo pro nový začátek, tento byt v nově dokončeném projektu je skvělou volbou. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku, rádi Vám poskytneme více informací. Váš nový domov v Tuhnicích na Vás čeká!