

Prodej bytu A16 - 2 + KK, 86 m² (+11,5 m² terasa), Šumavská ulice, Karlovy Vary

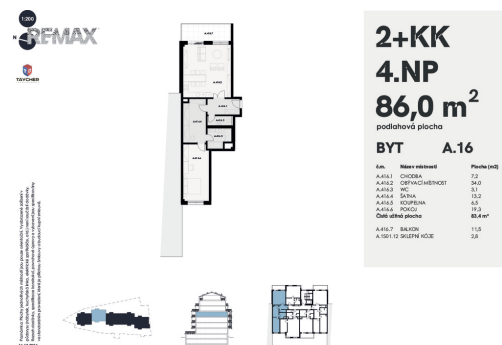
Šumavská, Karlovy Vary



7 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová
GSM: +420608627047
E-mail:
jaroslava.smolna@re-max.cz
Z



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Elegantní byt 2+kk s balkonem - projekt VaryLife, Karlovy Vary

Hledáte pohodlné a prostorné bydlení s krásným výhledem? Tento nový byt 2+kk o podlahové ploše 86 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží rezidenčního projektu VaryLife, jehož dokončení je plánováno na jaro 2027.

Promyšlená dispozice

Obývací místnost s kuchyňským koutem 34,0 m² - vzdušný a světlý prostor pro každodenní život

Ložnice 19,3 m²

Šatna 13,2 m² - dostatek úložného prostoru bez kompromisů

Koupelna 6,5 m² a samostatné WC 3,1 m²

Chodba 7,2 m²

K bytu náleží balkon 11,5 m², ideální pro relax a posezení, a sklepní kóje 2,8 m².

Výhody projektu VaryLife

Novostavba s moderní architekturou a kvalitními materiály

Energeticky úsporné řešení pro nízké provozní náklady

Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra Karlových Varů i přírody

Dostupnost

Byt je možné rezervovat v rámci předprodeje s možností individuálních úprav interiéru. Dokončení celé budovy je plánováno na jaro 2027.

Pro bližší informace se na mě obraťte, ráda se s vámi sejdu osobně!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.