

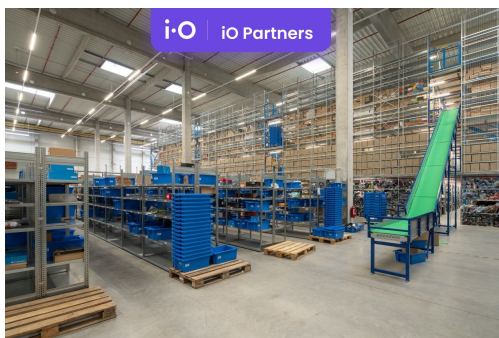
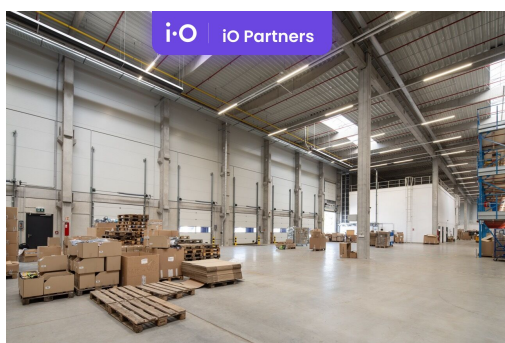


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00343

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3500 m² - 7823 m²

Nádražní, 53351, Pardubice VII, Pardubice



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
Dávid Řeřicha
Tel.: 770 316 177
GSM: +420 771 235 807
E-mail:
david.řeřicha@iopartners.com

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 500 m² do 7 823 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- LED osvětlení
- doky 1
- přímý vjezd 2
- ESFR požární systém

- kamerový systém
- certifikace BREEAM

LOKALITA

Skladové prostory se nacházejí v Rosicích u Pardubic s výborným napojením na dálnici D11 spojující Prahu a Hradec Králové. Lokalita leží v blízkosti Pardubic a Hradce Králové, tedy významných východočeských center s rozvinutým průmyslem a logistikou. Strategická poloha umožňuje efektivní distribuci jak na Prahu, tak na severovýchodní a východní část České republiky. Díky kombinaci dálnice, regionálních center a dostupnosti pracovní síly jde o atraktivní místo pro logistiku i výrobu.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.