

## Prodej bytu 5+kk, 117 m<sup>2</sup>, Lázně Kynžvart, Královské svahy

Královské svahy, 35491, Lázně Kynžvart



**5 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 5+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 117 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 5+kk o užitné ploše 117 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části malebného města Lázně Kynžvart. Byt je řešený jako mezonetový, se vstupem ze třetího patra moderního bytového domu s výtahem. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu nabízí pět místností, které poskytnou dostatek prostoru pro rodinné bydlení nebo pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné zázemí. Ve spodní části bytu je kuchyně s obývacím pokojem, ložnice, prostorná koupelna a samostatné WC. V horní části jsou 3 pokoje, WC a technická místnost. Okolí domu je klidné a nabízí příjemné prostředí pro relaxaci. V Lázních Kynžvart naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a lázeňských zařízení. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kvalitách této jedinečné nemovitosti, která čeká právě na vás!