

Prodej vícegenerační RD, garáž, zahrada, Brodek u Konice

Jarní, Brodek u Konice



5 499 999 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje
Jaroslav Varmuža
GSM: 420721977793
E-mail:
jaroslav.varmuza@century
21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	1002 m ²
Plocha zahrady:	768 m ²	Plocha sklepu:	98 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům v malebné obci Brodek u Konice, která se nachází v okrese Prostějov v Olomouckém kraji. Tato nemovitost je ideální volbou pro rodiny hledající klidné bydlení s možností pohodlného přístupu k místním službám.

Co se týče vybavení, dům je zčásti zařízený a je ve výborném stavu. Topení a ohřev teplé vody je řešený lokálně, a to pomocí kotle na plyn a elektrický bojler.

Dům disponuje garáží a případně lze parkovat na vlastním pozemku za domem. Vedle domu se nachází dvoukřídlá brána, díky které je zajištěný příjezd na vlastní pozemek a do garáže. Celý objekt je oplocený. Na zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy, okrasné dřeviny a záhony. Pro rodiny s dětmi je výhodou blízkost místních služeb jako škola, školka, lékař, lékárna nebo obchody, které jsou dostupné pěšky či krátkou jízdou autem. Okolí domu nabízí bohaté možnosti pro rekreaci - v blízkosti se nachází jak dětské hřiště, tak je nedaleko les, cyklostezky a další turistické stezky, které přímo vybízí k aktivnímu trávení volného času.

Tento dům je ideálním místem pro vícegenerační bydlení, která hledá klidné prostředí.

Nemovitost je možné také přebudovat na více bytových jednotek nebo využít stávající prostor pro komerční účely například prostor pro obchod nebo službu.. Na konci fotogalerie jsou k dispozici 2 půdorysy s návrhem bytových jednotek.

Tato nemovitost je skvělou investicí do budoucna a nabízí vše potřebné pro komfortní bydlení a případné podnikání.

Možnost financování hypotékou je samozřejmostí.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky kontaktujte prosím našeho makléře.