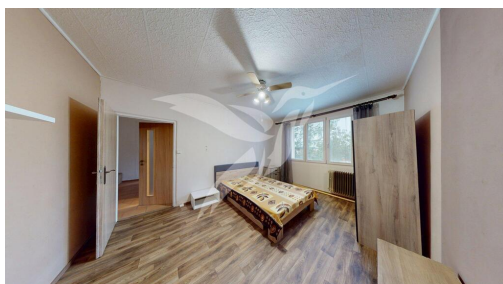
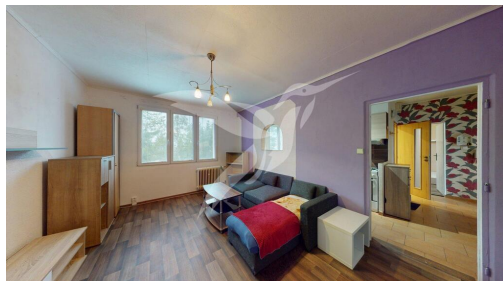


## Pronájem bytové jednotky 3+1 v Kaznějově

Poštovní, 33151, Kaznějov



**14 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby činí  
2800,- Kč / 1 osoba + 300,-  
Kč každá další osoba,  
energie budou převedeny  
na nájemce



Vyřizuje

**Patrik Repický**

**Tel.:** +420 775 545 499

**GSM:** +420 775 545 499

**E-mail:**

[patrik.repicky@vasdomovnik.cz](mailto:patrik.repicky@vasdomovnik.cz)  
[ik.cz](http://ik.cz)

|                               |                                |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                        | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové             | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná              |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 po částečné rekonstrukci, nacházející se v Kaznějově, ulice Poštovní.

Byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> je situován ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu. Dispozičně se skládá z předsíně, tří samostatných pokojů, kuchyně s kuchyňskou linkou, koupelny s toaletou a ke bytu náleží také sklep umístěný v mezipatře domu.

Byt se pronajímá jako vybavený. Součástí vybavení je kuchyňská linka s kombinovaným sporákem a digestoří, kombinovaná chladnička, myčka nádobí a mikrovlnná trouba. Dále jsou k dispozici skříň a komoda poskytující dostatek úložného prostoru, sedací souprava, postel a předsíňová/obývací sestava.

Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Parkování je možné přímo u bytového domu.

Velkou předností je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchod, pošta, dětské hřiště i zastávky autobusového a vlakového spojení.

Při zahájení nájmu se hradí vratná kauce ve výši 20 000 Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je k dispozici k nastěhování ihned.

Rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce.