

Prodej rodinného domu, 230 m², Merboltice

40502, Merboltice



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vít Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	230 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům v klidné části obce Merboltice, nacházející se v malebném prostředí CHKO České středohoří. Tato nemovitá kulturní památka s užitnou plochou 230 m² a rozlehlým pozemkem o výměře 2562 m² je ideální pro rodinné bydlení či podnikatelské záměry, jako je krátkodobý pronájem. Dům disponuje 8 prostornými místnostmi rozloženými do 2 nadzemních podlaží a 1 podzemního podlaží. Konstrukce je smíšená, nemovitost v průběhu let prošla citlivou rekonstrukcí, která zachovala původní ráz stavby. K dispozici je také balkon, který poskytuje krásný výhled na okolní krajinu. Tato samostatně stojící nemovitost nabízí klidné bydlení s historickým kouzlem a podnikatelským potenciálem. Nezmeškejte tuto unikátní příležitost!