

Rodinný dům v srdci krásné přírody, obec Chleny

Chleny



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	239 m ²
Plocha parcely:	483 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné obci Chleny, která se nachází v malebné krajině Potštejska, jen pár minut jízdy od Kostelce nad Orlicí. Dům je ideální pro vícegenerační bydlení, rekreaci nebo kombinaci bydlení a podnikání. Dům má dvě podlaží a celkem pět obytných místností. V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna a komora. Z chodby je vstup do zimní zahrady. V patře jsou dvě obytné místnosti a prostorná půda, která nabízí možnost dalšího rozšíření.

K nemovitosti patří dvě menší zahrady, prostorný sklep a hospodářské místnosti. Dům je napojený na obecní vodovod, má vlastní septik a je možné využívat i vodu z vlastní studny. Možnost vytápění plynem (nutná výměna kotle), nebo možnost pevnými palivy.

Chleny jsou menší obec obklopená krásnou přírodou. Najdete zde mateřskou školku, poštu, kostel a obchod s potravinami. Dům je v původním stavu a nabízí skvělou příležitost upravit si ho podle vlastních představ.

Rádi vám pomůžeme i se zajištěním výhodného financování. Těšíme se na vaši návštěvu.