

Prodej pozemku k bydlení, 6500 m², Adršpach

54957, Adršpach

**3 900 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 6 500 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek s půdorysem stavby k budoucí výstavbě. Pozemek k prodeji u hlavní silnice při vstupu do rekreační lokality Dolní Adršpach a Adršpašské skály. V ceně je zahrnut ještě zarostlý pozemek 6719 m². Pozemek s vynikající dostupností do obce Dolní Adršpach a Teplice nad Metují, na odbočce do obce Zdoňov. Pozemek měl v roce 2002 vydanou dokumentaci pro stavební řízení k rozhodnutí na vybudování ubytovacího zařízení. Pozemek je chráněn ze severní strany zvýšeným terénem. Příjemné místo k bydlení, rekreaci a vybudování penzionu a zahrady. Přístup po obecní komunikaci. Jeden stavební pozemek nám spolu s ostatní plochou tvoří samostatný obytný celek, které je možné rozdělit na dvě samostatné parcely s vlastním přístupem po vlastní cestě. Dle vyjádření správců sítí a sdělení obce, je zde možné se napojit na stávající inženýrské sítě. Obec Dolní a Horní Adršpach je situována nedaleko Rekreační oblasti Adršpašsko-Teplické skály a rekreační oblasti Krkonoše. Lokalita dostupná autem i vlakem.