



Prodej - Byty

číslo zakázky: 423485

Prodej bytu 2+1, Ostrava - Poruba

Gustava Klimenta, Poruba, Ostrava



Rezervace



Vyřizuje

PhDr. Eva Leňová

Tel.: 722 484 787

GSM: +420722484787

E-mail:

eva.lenova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji družstevní byt 2 + 1, nacházející se v 1. patře bytového domu s výtahem, na adrese Ulice Gustava Klimenta, v části obce Poruba, Ostrava.

Byt sestává ze dvou neprůchozích pokojů, které poskytují dostatek soukromí, kuchyně, chodby, koupelny s vanou a WC.

Podlahová plocha bytu 50 m² + sklep o velikosti 3 m², který nabízí dodatečný úložný prostor.

RE/MAX Easy 28. října 1610/95, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Tel.: 722 484 787, E-mail: easy@re-max.cz, web:

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-easy/>

Poloha bytu v Porubě zajišťuje výbornou dostupnost MHD a silnice, což usnadňuje dopravu do ostatních částí města. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, služby a školy, což činí tuto lokalitu atraktivní. Parkování je možné přímo u domu.

Pro podrobnější informace o nemovitosti, nebo pro domluvení přesného termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Cena včetně advokátní úschovy kupní ceny a zprostředkovatelské provize. Poplatek družstvu za převod členských práv na nového člena družstva 5.000,- Kč.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) není k dispozici, proto uvádíme třídu G. V případě vícero zájemců, bude nemovitost prodána formou AUKCE a majitelé upřednostní nejlepší obdrženou nabídku.