



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 127004

Pronájem rodinného domu 4+kk

Dobrá



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniel Bučko

Tel.: 558 987 101

GSM: 777 988 151

E-mail:

daniel.bucko@stingholding.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	855 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem v zrekonstruovaném domě o dispozici 4+KK. Vytápění domu zajišťuje elektrokotel a voda je ohřívána elektrickým bojlerem. Dům stojí v obci Dobrá u Frýdku-Místku, v zástavbě rodinných domů. Stojí na rovinatém pozemku o rozloze 855 m² a je přístupný z obecní asfaltové komunikace. Na zahradě se již nacházejí vzrostlé ovocné stromy. Obec Dobrá leží ve vzdálenosti 3 km od okresního města Frýdek-Místek. Je zde výborné spojení MHD, linkovými spoji i vlakem. Ve vzdálenosti do 10 minut chůze se dostanete do centra obce, kde stojí škola, školka, obecní úřad a síť obchodů. Ve stejné vzdálenosti se také nachází sportovně relaxační zóna s venkovními hřišti a zábavným parkem pro děti. Přes obec Dobrou prochází řada cyklostezek vedoucích do nedalekých

Beskyd.

V přízemí domu se nachází otevřené zádveří, samostatné WC, hala pod schodištěm, kuchyň s jídelním koutem a obývací pokoj, odkud se francouzskými dveřmi dostanete rovnou na zahradu do klidové části za domem. Otevřený prostor v přízemí umocňuje v protilehlém rohu jídelního koutu dřevěné schodiště, které vede z haly do prvního patra. Zde se v takzvané klidové části nachází centrální prostorná chodba, odkud můžete vejít do tří samostatných, neprůchozích pokojů a také do koupelny, která disponuje rohovou vanou, sprchovacím koutem a WC. Z této chodby se rovněž dostanete do technické místnosti, kde je umístěn elektrický bojler na ohřev teplé vody a je zde i prostor pro uložení věcí k údržbě a provozu domu. Platba nájemného v měsíci předchozím, 2x kauce, jeden nájem + DPH odměna RK. Platby za elektřinu, vodu, komunální odpad spojené s užíváním domu si řeší nájemce samostatnou smlouvou s dodavateli služeb.