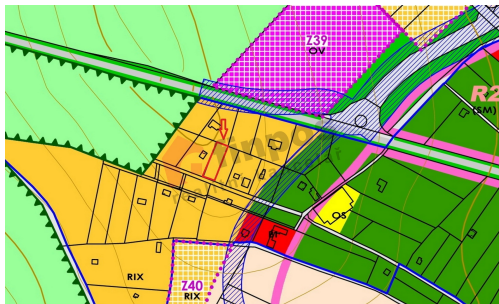


Prodej stavebního pozemku v Chlumci nad Cidlinou

Rooseveltova, Chlumec nad Cidlinou



1 575 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Lenka Rysová

Tel.: 731 286 202

GSM: 731 286 202

E-mail:

lenka.rysova@rkfinpos.cz

Celková plocha: 702 m²

Komunikace: neupravená

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 702 m² v klidné části města Chlumec nad Cidlinou obklopený přírodou. Tento pozemek je dle územního plánu určen k rekreaci, což znamená, že máte možnost postavit rekreační chatu do maximální plochy 60 m² a doplňkovou stavbu do 16 m².

Na pozemku je připravena elektrická přípojka umístěná v oplocení, přístup je zajištěn po obecní komunikaci. Celý pozemek je oplocený (spolu se sousedním pozemkem), což zaručuje soukromí a bezpečnost.

Další významnou výhodou je možnost odkoupení sousedního pozemku podobného rozměru. Toto může být skvělou příležitostí pro vytvoření většího celku se širšími možnostmi využití, a tím i perspektivní investicí do budoucna.

Chlumec nad Cidlinou je menší město s výbornou občanskou vybaveností – školami, školkami, zdravotním střediskem, obchody, restauracemi i sportovišti. Díky blízkému nájezdu na dálnici D11 je lokalita skvěle dostupná z Hradce Králové i Prahy. Oblast je vyhledávaná nejen pro své kulturní památky, jako je zámek Karlova Koruna, ale také pro množství zeleně a klidné prostředí vhodné k rekreaci.

Hledáte místo pro vybudování rekreačního zázemí, nebo zvažujete investici s perspektivou do budoucna? Tento pozemek představuje zajímavou příležitost.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám pozemek osobně ukážu a zodpovím všechny dotazy.

Finpos realitní kancelář Chlumec nad Cidlinou Jungmannova 93, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, Tel.: 731 286 202, E-mail: lenka.rysova@rkfinpos.cz,
web: www.rkfinpos.cz

S případným financováním koupě Vám ochotně pomůžeme v našem finančním centru.