

Prodej rodinného domu v Kočí; Kočím

53861, Kočí



6 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Köhlerová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	189 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kočí, pouhých 5 km od Chrudimi. Tento samostatně stojící cihlový dům se nachází na okraji obce a je ideální pro vícegenerační bydlení. Dům je rozdělen na dvě části. Přední část s dispozicí 2+1 prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2024, zatímco zadní část 3+1 je v původním stavu. Obě části mají samostatný vchod. Celková užitná plocha domu činí 189 m² a stojí na pozemku o rozloze 1129 m². Vytápění zajišťují dva plynové kotle, které jsou pět let staré. Střecha byla renovována v roce 2015. Na pozemku se nachází samostatná garáž, pergola a chlívký. K dispozici je studniční i veřejný vodovod. Tento dům nabízí skvělou příležitost k pohodlnému bydlení.