

Pronájem komerčního prostoru 47m2 - Ověnecká, Praha 7, Letná

Ověnecká, Praha 7, Praha



19 200 Kč

za měsíc

+ poplatky 3000,- Kč



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	47 m ²	Počet podlaží:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářského prostoru v Praze 7, na Letné, v ulici Ověnecká. Prostory tvoří dvě kanceláře a zázemí. Nacházejí se v nultém podlaží secesního bytového domu z roku 1920. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci. Datová síť rozvedena. Možnost napojení k EZS Jablotron. Energetický štítek není k dispozici vzhledem ke stáří budovy, proto se uvádí PENB - G. Příležitostně je možné použít i zahrádku v zadním traktu domu. Parkování na modré zóně. Pronajímatel není plátcem DPH. Kauce je 20 tisíc Kč, provize 1x nájemné + DPH. K dispozici od 1.12. 2025.

Tip konzultanta:

Prostor je ideální pro kancelář nebo tichý provoz, který nezahrnuje velkou fluktuaci lidí.