

Pronájem rodinného domu, 169 m², Zruč-Senec, ul. V loučce

V loučce, 33008, Zruč-Senec



35 000 Kč

za měsíc

Platba za spotřebu energií bude hrazena nad rámec nájemného.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	169 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům v atraktivní a klidné části obce Zruč. Nemovitost je postavena z kvalitní cihlové konstrukce a nachází se na pozemku o velikosti 594 m². Dům disponuje užitnou plochou 169 m², rozdělenou do dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Interiér tvoří celkem 5 prostorných samostatných místností, nachází se zde dvě koupelny, prostorný obývací pokoj s kuchyní s krbem, v patře navíc balkon, které poskytují dostatek místa pro pohodlné rodinné bydlení i možnost kombinace s pracovním zázemím firmy, kanceláří, apod. Navíc možnost parkování několika vozů přímo na pozemku či na ulici. Nemovitost je v perfektním stavu a připravena k nastěhování od 1.7.2026. Nájemné činí 35.000 Kč + zálohy za energie a služby. Vratná kauce činí 70.000 Kč, jednorázová provize RK činí 35.000 Kč + DPH. Díky své poloze nabízí dům příjemné a bezpečné prostředí pro rodinný život s dostatkem soukromí. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto rodinného domu.