

Světlý byt 3+kk na Vinohradech

Římská, 12000, Praha 2, Praha



37 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč +
přepis elektriny



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připraven prosvětlený a prostorný byt v kompletně zrekonstruovaném domě. Rekonstrukce striktně zachovala veškeré původní architektonické a dekorační prvky secese a to jak na fasádě, tak ve společných prostorách domu. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu s výtahem. Srdcem celého bytu je prostorný obývací pokoj se štukovými stropy, který je propojený s moderní kuchyní vybavenou veškerými spotřebiči. Z hlavního obytného prostoru jsou nádherné výhledy na kostel sv. Ludmily a Divadlo na Vinohradech. Dvě samostatné a neprůchozí ložnice jsou orientovány do tichého vnitrobloku. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatná toaleta a technická místnost. V domě se nachází sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Vyhledávaná lokalita v sobě pojí výbornou dopravní dostupnost s plnou občanskou vybaveností díky nedalekému náměstí Míru a s velké množství volnočasových aktivit.