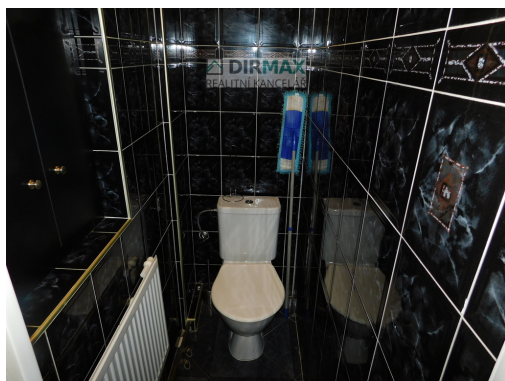


## Pronájem pokoje, 24 m<sup>2</sup>, Plzeň Slovany

Ořechová, Plzeň 2-Slovany, Plzeň


**4 000 Kč**

za měsíc

cena za osobu včetně energií a služeb + vratná kauce + provize



Vyřizuje

**Ing. Šárka Kotrlíková**
**Tel.:** +420 607 889 595

**GSM:** +420 607 072 359

**E-mail:**
[sarka.kotrlikova@dirmax.cz](mailto:sarka.kotrlikova@dirmax.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	Jiný	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu je pokoj v Plzni v Ořechové ulici na Slovanech. Byt se skládá ze 3 neprůchozích pokojů, zařízené kuchyně (lednice, sporák, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice), společenské místnosti s televizí, koupelny se sprchovým koutem, vanou a samostatným WC. Pokoje jsou vybavené postelemi, pracovními stoly se židlemi a skříněmi. V ceně pronájmu jsou zálohy za služby, vytápění, energie i internet. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu ve velmi žádané lokalitě v blízkosti zastávek MHD (tramvaj č. 1, autobus č. 30, 29, 22, 51, trolejbus č. 10, 13). V okolí domu je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, park Homolka, Škoda Sport Park, bazén,...). PENB "G", po dodání bude upřesněna skutečná hodnota. Pronájem je vhodný pro studenty,

studentky i mladé absolventy. Vřele doporučuji prohlídku.