

Pronájem kancelářských prostor - Obchodní centrum Velká Ohrada

Prusíková, Praha 13, Praha



9 725 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jana Klobalová

GSM: 420773727800

E-mail:

jana.klobalova@rkevropa.cz

Z



Plocha kanceláři: 24 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostor u:

- Velikost 24,02 m²
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb - supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 Kč + DPH/měsíc)
- Přístup na venkovní terasy určené pouze pro kanceláře s možností venkovního sezení
- Internet: optická síť - zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7

EVROPA realitní kancelář PRAHA 8 - LIBEŇ Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň, Tel.: , E-mail: liben@rkevropa.cz, web: <https://www.rkevropa.cz/liben>

- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZS), vstup na čipy (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Klimatizace, dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem.
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 9725 Kč/měsíc
 - Služby: 2431 Kč/měsíc + DPH
 - Zálohy na energie: 1737 Kč/měsíc + DPH
 - Vratná kauce: 24 312 Kč
 - Dostupnost: ihned
-
- NEPLATÍTE PROVIZI