

Kompletně zrekonstruovaný a vybavený byt 3+1 s balkónem, Budivojova, České Budějovice

Budivojova, České Budějovice



6 185 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lubor Myšák
Tel.: 777 238 978
GSM: +420777238978
E-mail:
mysak@realitymysak.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi precizně zrekonstruovaný byt 3+1 s balkónem, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 68 m², který se nachází ve 12. patře kompletně revitalizovaného třináctipatrového panelového domu v žádané lokalitě Pražského předměstí, v Budivojově ulici. Byt prošel, před třemi lety, kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí, a to včetně jeho vybavení nábytkem na míru, který v bytě zůstává. Vše bylo řešeno s důrazem na detail a funkčnost. Díky tomu, že je situovaný do dvanáctého patra, je byt velmi světlý a nabízí nádherné výhledy. K bytové jednotce náleží také sklepní kóje, umístěna v přízemí domu. Mezi přiloženými fotografiemi najdete i plán bytu a evidenční list, ze kterého jsou vidět náklady na provoz bytové jednotky při užívání třemi osobami. Budivojova ulice je klidná, a přesto výborně dostupná do centra města, zároveň se nachází v blízkosti cyklostezky a nově vzniklé relaxační zóny Sluneční ostrov. V blízkosti se dále nachází veškerá občanská vybavenost, obchody (IGY centrum), školy (Kubatova, Nerudova), školky, MHD zdravotní středisko atd. Byt bude volný dle dohody. Pro více

informací a případné prohlídky, prosím, volejte.