

Prodej stavebního pozemku 1801 m² v obci Radim, Tužín, okr. Jičín

Radim

**2 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jakub Paleček**Tel.:** 605 781 345**GSM:** 605 781 345**E-mail:**jakub.palecek@rkfinpos.cz**Celková podlahová plocha:** 1801 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Celková plocha:**1 801 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1801 m² v malebné obci Radim-Tužín, okr. Jičín, ideální pro rodiny hledající klidné místo pro život, chataře nebo zájemce o mobilní domy. Tento svahovitý pozemek se nachází na kopečku vesnice, v blízkosti lesa, což zaručuje příjemné soukromí a jedinečné výhledy na západy slunce.

Obec Radim je vyhledávaným místem pro život, díky své občanské vybavenosti, která zahrnuje mateřskou a základní školu, obchod, restauraci a sportovní zařízení jako fotbalové a dětské hřiště. Vzdálenost od autobusové zastávky je pouhých 1,6 km, což usnadňuje dopravní dostupnost do okolí. Město Jičín, známé svou historickou atmosférou, se nachází necelých 9 km daleko, což zajišťuje praktickou dostupnost veškerého městského komfortu.

Pozemek se nachází v neprůjezdné části obce, což zaručuje klid a příjemné prostředí, ideální pro odpočinek a relaxaci. Kromě toho je v blízkosti Českého Ráje, oblasti známé svými přírodními krásami a možnostmi outdoorových aktivit.

Na pozemku je zřízena přípojka na elektřinu, ČOV a vodovodní šachta. Co se týče příjezdové cesty, tak je rozdělena na 3 části a je na nich nově k pozemku zřízené věčné břemeno chůze a jízdy od konce srpna 2026. Dle územního plánu se jedná o plochu smíšenou obytnou - rekreační, což znamená, že zde není problém s výstavbou.

S financováním vám rádi pomůžeme.

Pokud hledáte slunné místo s čerstvým vzduchem a nádhernou přírodou, neváhejte a přijedte se na tento pozemek podívat osobně. Příležitosti tohoto druhu nejsou na trhu běžné!