

## Pronájem rodinného domu, 270 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Pustkovecká

Pustkovecká, 70800, Pustkovec, Ostrava



### 37 000 Kč

za měsíc

Nájem: 37.000 Kč +  
energie, Kauce: 74.000 Kč,  
Provize RK: 1x nájem



Vyřizuje

**Novák Daniel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 270 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velkorysý rodinný dům o užitné ploše 270 m<sup>2</sup> se zahradou 1143 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části Ostravy – Pustkovec, v blízkosti Poruby. Dům poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení větší rodiny, vícegenerační bydlení nebo i kombinaci bydlení a podnikání.

V budoucnu je možný odkup domu.

Nemovitost je dispozičně řešena do více podlaží a nabízí několik obytných místností, dostatek úložných prostor a příjemné zázemí pro každodenní život. Velká zahrada poskytuje soukromí, prostor pro relaxaci i rodinné aktivity.

Velkou výhodou je klidná rezidenční lokalita, dobrá dostupnost do Poruby i centra Ostravy, a zároveň rychlé napojení na hlavní dopravní tahy. Parkování je možné u domu.

Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak například pro firemní ubytování nebo sídlo společnosti.

Nájemné: 37 000 Kč / měsíc + energie

Kauce: 74 000 Kč

Odměna RK: 37 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.