

Prodej rodinného domu, 240 m², Orasice, okr. Louny

44001, Počedělice



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	240 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve fázi výstavby v klidné a centrální části malebné obce Orasice, okr. Louny. Řadová nemovitost má dvě nadzemní podlaží a dispozičně nabízí 5 místností, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Celková užitná plocha domu činí 240 m² a součástí prodeje je také rozlehlý pozemek o velikosti 1 012 m².

Dům je prodáván ve fázi rozestavěnosti, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit jej přesně podle vlastních představ - od dispozičního řešení, přes výběr materiálů až po finální design interiéru. Ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení „na míru“.

Na pozemku se nachází také samostatná zděná stavba o užitné ploše 270 m², vhodná pro přestavbu na více bytových jednotek, dílnu, sklad nebo jiné využití podle vašich potřeb.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost - Louny 7 km, Praha cca 70 km, což zajišťuje výborné spojení jak do města, tak za prací.