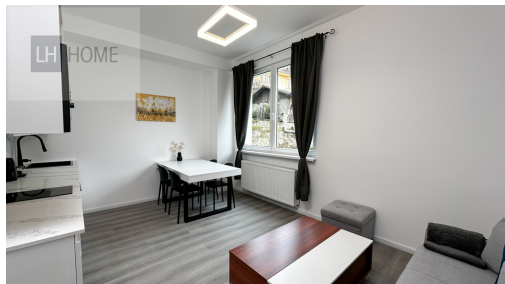


## Pronájem bytu 2kk o výměře 37 m<sup>2</sup>

Na Vyhlídce, Karlovy Vary



### 16 500 Kč

za měsíc

16 500 Kč/měsíc za podnájem bytu včetně užívání venkovního parkovacího stání + 3 000 Kč paušální úhrada za služby. Vratná jistota: 19 500 Kč.



Vyřizuje

**Ing. Ekaterina Zvereva**

**Tel.:** 720 034 158

**GSM:** 605246823

**E-mail:**

[vilaleopold@gmail.com](mailto:vilaleopold@gmail.com)

|                               |                       |                                  |                                  |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                     | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>                |
| <b>Druh objektu:</b>          | kamenná               | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci                  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                 |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod               | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet                |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod              | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná           |                                  |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem moderního, plně zařízeného apartmánu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu velmi komfortní a moderně zrekonstruovaný apartmán 2+kk o ploše 37 m<sup>2</sup> v apartmánovém domě, který se nachází v těsné blízkosti lázeňského centra Karlových Varů a minerálních pramenů.

Byt je plně zařízený a nabízí veškerý komfort:

moderní kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči,

masážní sprchu,

pohodlný nábytek a dostatek úložných prostor,

vlastní venkovní parkovací stání v ceně nájmu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: supermarket (110 m), pizzerie (55 m), škola, kavárna i autobusová zastávka.

K dispozici je také více podobných apartmánů.

K nastěhování od 01. 10. 2025.

Cena nájmu:

16 500 Kč/měsíc za podnájem bytu včetně užívání venkovního parkovacího stání + 3 000 Kč paušální úhrada za služby.

Vratná jistota: 19 500 Kč.

Provize se neplatí.

Pokud máte domácího mazlíčka:

Cena činí 21 500 Kč/měsíc,

Vratná jistota: 20 000 Kč.