



## Chata u řeky v Přešticích - klid, příroda a kouzelná zahrada

Přeštice



**890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marcel Jelínek**

**Tel.:** 728 915 479

**GSM:** +420 728 915 479

**E-mail:** [info@rk-jelinek.cz](mailto:info@rk-jelinek.cz)

**Zastavěná plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 192 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Užitná plocha:** 18 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** montovaná

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte kouzelné místo pro odpočinek u řeky? V Přešticích nabízíme k prodeji chatu s pozemkem o velikosti 192 m<sup>2</sup>, která se nachází jen asi 100 metrů od vody. Místo působí naprosto klidně, ideální pro relaxaci a únik od každodenního shonu.

Samotná chata má zastavěnou plochu 28 m<sup>2</sup>, je udržovaná a prodává se včetně vybavení. Za chatou se nachází praktický úložný prostor a vedle chaty stojí malá nová kůlna, která se skvěle hodí například na nářadí nebo sportovní vybavení.

K dispozici je chemické WC, voda zde není, avšak od ČEZu je přislíbeno, že je možné napojení na elektřinu. Přístup k chatě vede po pěšině, což podtrhuje její soukromí a klidnou atmosféru.

Zahrada je opravdu krásná, nabízí prostor pro posezení, grilování nebo jen tiché chvíle v přírodě.

Tato chata je ideální volbou pro každého, kdo touží po místě, kde se zastaví čas a kde si opravdu odpočinete.