

Prodej bytu 2+kk s lodžii, 48 m², Praha, ul. Pražského

Pražského, 15200, Praha 5, Praha

**7 499 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Štochl Rendová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 48 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 48 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 5 - Hlubočepy. Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí, díky níž poskytuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a lodžii, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo k relaxaci. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Byt je ideální pro jednotlivce, pár i jako investice k pronájmu. Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně, zároveň však výbornou občanskou vybavenost a rychlou dostupnost do centra díky MHD v docházkové vzdálenosti. Výhodou jsou také nízké provozní náklady a bezproblémové parkování v okolí domu.