

Prodej prostorného domu po kompletní rekonstrukci v Mistrovicích u Nového Oldřichova

Nový Oldřichov



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Bc. Radka Vaňková

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420608511693

E-mail:

radka.vankova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	265 m ²	Plocha parcely:	150 m ²
Plocha sklepu:	21 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se snoubí vůně dřeva, tradice českého chalupaření a pohodlí současného bydlení? Pak vás jistě okouzlí tato prostorná chalupa v srdci Mistrovic v Libereckém kraji, mezi Českou Lípou a Novým Borem. Nemovitost, která prošla rekonstrukcí přibližně před 15 lety (včetně nových rozvodů elektřiny a vody), je připravena nabídnout okamžitě to, co si od života na chalupě přejete, klid, prostor a nezapomenutelné chvíle s rodinou či přáteli.

Okolí je ideální pro odpočinek i aktivní trávení volného času - najdete tu spoustu turistických tras, cyklostezek a krásné výhledy na kopce Lužických hor a vrchy patřící k Českému středohoří.

Už při vstupu do přízemí na vás dýchne domácí atmosféra. Najdete zde vybavenou kuchyň, útulný obývací pokoj pro dlouhé večery u knihy nebo deskových her a jednu ložnici, kde si dopřejete klidný spánek. V přízemí je také pokoj vhodný pro hosty, dětskou hernu nebo praktické uskladnění věcí. Tento pokoj je zároveň propojený s domácí hospůdkou. K dispozici je také koupelna, takže vše potřebné máte hned po ruce.

První patro vás mile překvapí svou velkorysostí. Nachází se zde hned pět pokojů. Každý z nich je vybaven manželskou postelí a úložným prostorem, což zajišťuje dostatek místa nejen pro rodinu, ale i početné návštěvy. Samozřejmostí je koupelna i na tomto podlaží.

A pokud by to bylo málo, půda nabízí další obytný prostor a vlastní koupelnu, tedy možnost, jak vytvořit třeba apartmán pro hosty nebo útulné útočiště pro ty, kdo hledají soukromí.

Pod chalupou se nachází sklep se studánkou, romantický i praktický prvek, který potěší každého chalupáře. Je zde také čerpadlo a kompletní technologie k bazénu, takže pokud si přejete dopřát letní osvěžení, vše máte připraveno.

K chalupě náleží zahrada optimální velikosti, která vám poskytne dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek. V létě oceníte bazén, který se postará o osvěžení v horkých dnech, a k venkovnímu stolování je připraveno posezení na dlážděné terase, dále kryté posezení s krbem a samostatná udírna.. Nechybí ani garáž, ideální pro uskladnění zahradního náčiní či sportovního vybavení.

A to nejlepší nakonec. Chalupa má i vlastní hospůdku se zabudovaným výčepním zařízením. Stylové posezení, které se stane centrem každého rodinného setkání, oslavy nebo večerního vyprávění u skleničky. Místo, kde se rodí příběhy a na které budete vždy rádi vzpomínat.

Chalupa v Mistrovicích je víc než jen nemovitost. Je to místo, kde se propojuje klid venkova s dostatkem prostoru pro všechny, kteří jsou vám blízcí. Ať už hledáte útočiště pro víkendové úniky z města, nebo chcete vybudovat rodinné sídlo, které bude předáváno další generaci, tahle chalupa vám to umožní. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.