

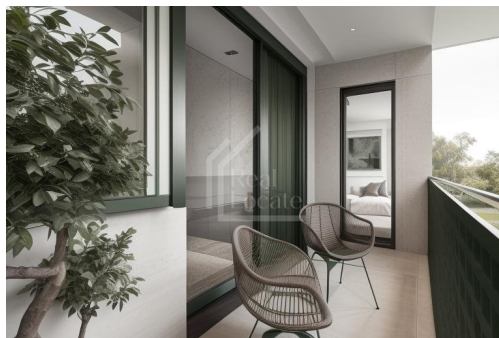
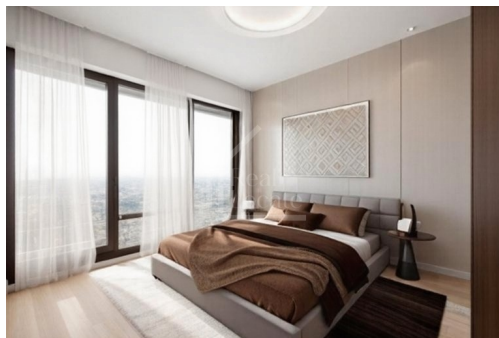


Prodej - Byty

číslo zakázky: 01787

Prodej byt 2+kk, 56,50 m², Praha 9 - Vysočany

V Předním Hloubětíně, 19000, Praha 9, Praha



9 600 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o celkové užitné ploše 56,50 m², situovaný v klidné části Prahy 9 - Vysočany. Byt se nachází ve zrekonstruované rezidenční budově s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a moderní koupelnu. Součástí vybavení je kuchyňská linka v bílém provedení se spotřebiči, kvalitní podlahy a moderní interiérové prvky. K bytu náleží balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek.

Dům se nachází v dobře dostupné části Prahy s výbornou občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti je tramvajová zastávka, v blízkosti pak Galerie Harfa s nabídkou obchodů a kulturních možností, vlakové nádraží Praha - Libeň i přírodní park Smetanka s možnostmi relaxace a sportovních aktivit. Lokalita zajišťuje pohodlnou dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy.

K bytu je nutné pořídit garážové stání v hodnotě 650.000,- Kč.

Shrnutí:

Lokalita: Praha 9 - Vysočany

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 56,50 m²

Podlaží: 3.NP

Vlastnictví: osobní

Cena: 9 600 000 Kč

Stav: částečně zařízený (moderní kuchyň, podlahy)

Parkování: ne

Výtah: ano

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Fotografie jsou upraveny a slouží pouze pro představu.