

Prodej rodinného domu, 180 m², Fryčovice

73945, Fryčovice

**7 974 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právních služeb a provize.



Vyřizuje

Tichý Vítězslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům s velkou zahradou a garážemi – ideální volba pro rodinu nebo investici v klidné oblasti nedaleko Frýdku-Místku. Tento zateplený dům s novou střechou nabízí flexibilní vytápění plynem či dřevem a plné napojení na obecní síť (kanalizace, voda, elektrina, plyn). Celková užitná plocha přes 270 m², připravená k okamžitému bydlení – vyklizená, svěží vymalovaná a čistá. Dispozice pro pohodlný život: Přízemí (byt 3+1, 90 m²): Prostorný obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, kuchyně se spíží, koupelna a WC, komora a předsíň – perfektní pro samostatnou jednotku. 1. patro (byt 4+kk, 90 m²): Velký obývací pokoj, ložnice, dvě dětské pokoje, kuchyně, koupelna, komora a slunný balkon – ideální pro větší rodinu. Suterén (90 m²): Praktická garáž, dílna, prádelna, sklad na ovoce a dřevo – vše pod jednou střechou. Další bonusy nemovitosti: Samostatná garáž se sklípkem pro auto nebo hobby; kurník s výběhem pro slepice, úrodná zahrada s pergolou.