

## Pronájem kanceláře 30 m<sup>2</sup> na ulici Moravské náměstí v Brně

Jakubské náměstí, 60200, Brno-střed, Brno



### 12 600 Kč

za měsíc

+ služby 3900 Kč/měs. bez DPH



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:**

[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme bez provize k pronájmu kancelář o velikosti 30 m<sup>2</sup>, která se nachází v 4. patře administrativní budovy Dům Scala v centru Brna, jen pár kroků od Moravského náměstí.

Prostor je vhodný pro jednotlivce nebo menší tým, ideální jako klidná kancelář, konzultační místnost nebo zázemí pro podnikání v oblasti služeb. V budově je k dispozici výtah, recepce, sdílená kuchyňka a sociální zázemí. Výjimečným benefitem této nabídky je možnost využívat finskou saunu a squashový kurt, které jsou součástí budovy a dostupné nájemcům. Díky tomu prostor nabízí nejen profesionální zázemí, ale i skvělé podmínky pro odpočinek nebo aktivní pauzu během dne.

Dům Jakub se nachází v atraktivní lokalitě v samotném centru města, s výbornou dostupností MHD i širokou nabídkou služeb v okolí.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Prostor není vhodný pro provoz masérny ani kosmetických služeb.

Pouze pro plátce DPH.