

Prodej malého družstevního bytu 2+1 (40 m²) v žádané lokalitě Havířově Podlesí, ideální jako invest

Studentská, Havířov



2 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Carbol
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a velikosti 40 m², který se nachází v přízemí bytového domu. Byt je po rekonstrukci a disponuje menším balkónem, který příjemně rozšiřuje obytný prostor. Lokalita Podlesí je navíc vyhledávaná pro svou dostupnost, klidné prostředí a kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Byt je volný dle dohody. Fotografie interiéru budou doplněny později, protože je nyní užíván podnájemníkem. Přesto se lze domluvit osobní prohlídce bytu, kde se sami přesvědčíte o jeho stavu a možnostech využití.

Pro koho je tento byt určen?

- Pro investory: ideální příležitost k pronájmu – postaráme se o zajištění nového podnájemníka a zajistíme stabilní výnos.

- Pro mladé: perfektní startovací bydlení s výbornou dostupností do centra města, škol i sportovního vyžití.
- Pro mladý pár nebo rodinu klidně i s malým dítětem: hned vedle bytu se nachází prostorná kočárkárna, což je velké plus pro rodiny s malými dětmi.
- Pro seniory: byt je umístěn v přízemí, bez bariér, s klidnou atmosférou a pohodlným přístupem

Pokud hledáte bezpečnou investici, první vlastní bydlení nebo pohodlné místo pro klidný život, tato nabídka si určitě zaslouží Vaši pozornost