

## Prodej pozemku k bydlení, 1022 m<sup>2</sup>, Nesměň u Zásbuk

28144, Zásbuky



### Neuvedeno za nemovitost

Cena na vyžádání



Vyřizuje

**Mytrovka Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 022 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení o rozloze 1022 m<sup>2</sup> v obci Nesměň u Zásbuk. Stav pozemku je velmi dobrý, připravený pro zahájení výstavby. Na pozemku je ČOV a studna. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace rodinného domu. Přízemní dům 4+kk se zastavěnou plochou 105 m<sup>2</sup>, prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnice, dva další pokoje, koupelna a samostatná toaleta. Dům je řešen jako moderní nízkoenergetická dřevostavba. Nachází se v klidné části obce, ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu měst a touží po klidném prostředí pro výstavbu svého vysněného domova. Největší ozdobou pozemku je malebné jezírko obklopené zelení. Výborná dostupnost do Zásbuk (5 min) i dalších okolních měst jako například Kutná Hora nebo Kolín zajišťuje snadnou dopravní obslužnost a veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. Jestliže plánujete financování hypotékou, zajistíme vám nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. Kontaktujte nás pro více informací či sjednání prohlídky.