

Rodinný dům 5+1, 194 m², Praha 6 - Nebušice

Na Malé Šárce, Praha-Nebušice, Praha



30 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ben Anderson

Tel.: 224 217 648

GSM: 420602267684

E-mail:

realestate@hanex.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 194 m²

Ostatní: Garáž

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 144 m²

Plocha parcely: 770 m²

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Možná znáte rezidenční čtvrť Malá Šárka vedle ISP v Nebušicích. Pokud uvažujete o přestěhování do této oblasti nebo hledáte investiční nemovitost, tento dům by mohl být právě pro vás. Nachází se přímo uprostřed této čtvrti, ale jedná se o jediný dům s odlišným designem oproti klasické zástavbě Malé Šárky - zároveň však nabízí všechny výhody této lokality, jako je bezpečnost, klidné sousedství apod.

Dům pochází z roku 1996 a skládá se z suterénu s technickými místnostmi a úložnými prostory, přízemí s plně vybavenou koupelnou, kuchyní, obývacím pokojem, hernou a zimní zahradou. V horním patře se nacházejí čtyři ložnice a jedna koupelna. Všechny podlahy jsou pokryty keramickou dlažbou. Garážové stání je k dispozici pro jedno auto a na pozemku je venkovní parkování až pro tři další vozy.