

Prodej bytu 3+kk, 95 m², Dvory

28802, Dvory



5 490 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Rybka Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+kk po kompletní rekonstrukci s vlastní zahradou ve Dvorech u Nymburka. Nabízíme k prodeji krásný a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk, nacházející se v klidné lokalitě Dvory u Nymburka. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové elektrorozvody, rozvody internetu, televize i vody. Voda je řešena vlastním boilerem, o vytápění se stará úsporné podlahové topení HeatFlow, které zajišťuje vysoký komfort a nízké provozní náklady.

Byt disponuje plovoucími podlahami, moderními dlažbami a designovými stěrkami, které podtrhují svěží a nadčasový styl interiéru. V ložnici se nachází praktická šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží také balkón, dva sklepy a je připravena infrastruktura pro možnost vybudování garáže.

Skutečným bonusem této nabídky je soukromá zahrada o velikosti 350 m², která nabízí prostor pro odpočinek, posezení s přáteli nebo rodinné aktivity.