

Prodej bytu 2+kk s garážovým stáním, 55 m², Pec pod Sněžkou

54221, Pec pod Sněžkou

**9 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Kozáková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 55 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 55 m² s garážovým stáním, který se nachází v samém centru Pece pod Sněžkou a je v osobním vlastnictví. Byt je umístěn ve 2. podlaží čtyřpodlažního cihlového domu z roku 2001, jehož dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna. K bytu náleží dva balkony o celkové ploše 8 m² s krásným výhledem a sklep o velikosti 2 m². Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na plynovod, vodovod i kanalizaci a samozřejmě je elektrina 230 V, internetové připojení a kabelová televize. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, které zůstávají součástí prodeje. Ve městě je kompletní občanská vybavenost a zároveň výborná dostupnost k lyžařským střediskům i turistickým trasám. Byt je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro milovníky hor a představuje atraktivní investiční příležitost s možností krátkodobého pronájmu. Rádi Vám pomůžeme s vhodným financováním. Pro prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.