

Byt 4+kk na Slovanské ul. v Plzni

Slovanská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



29 000 Kč

za měsíc

+ 5000 Kč záloha na
energie včetně elektřiny



Vyřizuje

Tomáš Pulec

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420603539074

E-mail:

tomas.pulec@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově rekonstruovaný byt s dispozicí 4+kk o výměře cca 100 m² a nadstandardní terasou cca 26 m² se nachází v 1. patře nově rekonstruovaného domu v Plzni na Slovanské ulici.

Byt čeká na svého prvního nájemce. Okna dvou pokojů a kuchyňského koutu jsou orientována na západní stranu, okna obývacího pokoje a ložnice s terasou na východní stranu do zahrady se vzrostlými stromy, kterou nájemce může využívat k relaxaci.

Kuchyňský kout je s moderní kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, multifunkční troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. V koupelně je sprchový kout i vana, toaleta je zvlášť. Úložné prostory nabízí komora. Byt vytápí radiátory, v domě je centrální plynový kotel, měřiče tepla, vody i elektřiny má každý byt v domě vlastní. Internetové připojení zajišťuje společnost CETIN.

Parkovat osobní automobil lze dle domluvy s majitelem na dvoře za domem.

Nyní probíhají úpravy terénu dvora, budou instalována nová vjezdová vrata (na fotografii jsou vrata původní).

Měsíční záloha na energie a služby včetně elektřiny činí 5.000 Kč, kauce je 30.000 Kč a provize RK je 29.000 Kč + 21

% DPH.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost a pěší dostupnost MHD.