

Prodej rodinného domu, 160 m², Lipová -Hrochov

79845, Lipová



2 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kovář Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej samostatně stojící rodinný dům v obci Hrochov.

Nemovitost se nachází v malebné a klidné lokalitě Dražanské vrchoviny, která je obklopena přírodou a přitom nabízí snadnou dostupnost do okolních měst. Celková plocha pozemku činí 1133 m² a užitná plocha domu je přibližně 160 m². Dispozici tvoří sedm prostorných místností, které poskytují ideální základ pro vytvoření moderního rodinného bydlení, rekreačního zázemí nebo propojení s podnikáním. Součástí jsou také vedlejší stavby – stodola, garáž, dílna, sklep a půda, jež rozšiřují možnosti využití. Dům je napojen na elektřinu 230/400 V, obecní vodovod, plyn a k dispozici je i vlastní studna. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Parkování je možné přímo na pozemku i v garáži. Nemovitost zaujme každého, kdo hledá prostor, soukromí, příjemné prostředí a potenciál k přetvoření podle vlastních představ. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.