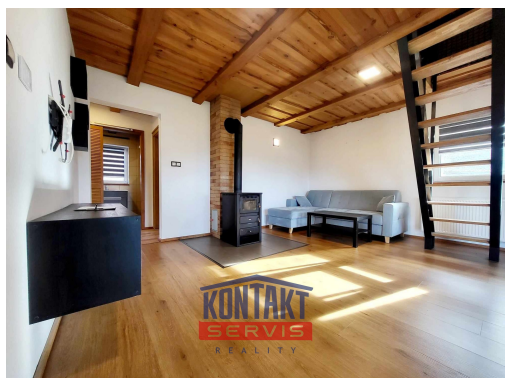


Pronájem rodinného domu - Adamov u Českých Budějovic

37371, Adamov



23 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová
Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:
eva.kasandova@kontaktservis.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	359 m ²
Plocha zahrady:	285 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a klidné bydlení? Nabízíme Vám k pronájmu velice pěkný rodinný dům o dispozici 3+kk v žádané lokalitě s výbornou dostupností do Českých Budějovic v obci Adamov. V Adamově se nachází základní občanská vybavenost (MHD, školka, potraviny, úřad, restaurace,...) vše ostatní je dostupné v Českých Budějovicích a to pouhých pár minut autem.

Dispozice domu - přízemí: vstupní chodba, ze které se vchází do prostorné šatny (možné využití i jako pokoj), samostatné WC s prostorem pro elektrokotel, koupelna se sprchovým koutem a prostorem pro pračku a sušičku. Dále pak jeden samostatný pokoj.

Centrální místností je pak prostorný, prosvětlený obývací pokoj s krbovými kamny, který je propojený s vybavenou.....

kuchyní (včetně spotřebičů). Z obývacího pokoje je vstup na terasu, ideální pro relaxaci nebo grilování s rodinou a přáteli.

Podkroví s přízemím domu spojuje schodiště. V druhém patře se nachází prostorná, otevřená, atypická místnost s širokým využitím (např. pracovna s ložnicí), na kterou navazuje samostatná toaleta.

Měsíční nájem 23 500,- Kč + zálohy na vodu a elektřinu ve výši cca 5 500,- Kč. Vratná jistota ve výši 35 000,-Kč a odměna RK ve výši měsíčního nájmu + DPH. Volné 1.2.2026 popřípadě dle domluvy.