

Pronájem bytu 3+1, 110 m² plus terasa, Praha - Břevnov

Na okraji, 16200, Praha 6, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Hana Mervart

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 725 293 943

E-mail:

hana.mervart@jan-reality.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi realitní kanceláři! K pronájmu nabízíme jedinečný podkrovní byt 3+1, 110 m² plus terasa v nádherné vile na Praze 6 - Břevnov

V ulici Na Okraji se ukrývá bydlení, které má neopakovatelnou atmosféru. V posledním, podkrovním patře krásné vily se nachází prostorný byt o velikosti 110m² s dispozicí 3+1 s bonusem terasy s výhledem, který vás nikdy neomrzí a funkčními krbovými kamny v obývacím pokoji.

Byt je částečně vybavený, promyšleně řešený s dvěma koupelnami s toaletami, praktickou spíží a spoustou vestavěných skříní, které zajistí, že vše bude mít své místo. V každodenním životě oceníte i centrální vysavač, vybavenou kuchyň všemi spotřebiči včetně pračky a sušičky nebo venkovní rolety na mechanické ovládání, které přinesou soukromí i klid.

Topení zajišťuje plynový kotel, vodu ohřívá plynový bojler.

Měsíční poplatky 2.000,-Kč plus elektřina 1.500,- Kč a plyn 1.800,-Kč.

Celá vila má jen 8 bytů, což vytváří komorní, přátelskou a bezpečnou atmosféru. Dopravní dostupnost výborná - 5 minut pěšky na metro Petřiny, dvě minuty na tramvaj a za rohem kouzelná Obora Hvězda park Ladronka, ideální pro procházky či sport.

Pokud hledáte domov s duší, který spojuje pohodlí moderního bydlení s kouzlem staré vily a výjimečnou lokalitou,

tohle je přesně ono.