

Prodej rodinného domu, 95 m², Libuň

50715, Libuň



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Roudná Šárka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	95 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům poblíž centra malebné obce Libuň, nedaleko Jičína. Tento cihlový dům o užitné ploše 95 m² se nachází na pozemku o rozloze 443 m² a je ideální pro ty, kdo chtějí realizovat vlastní představy o bydlení, jelikož je před rekonstrukcí. Dům disponuje 4 místnostmi na 2 nadzemních podlažích (možnost dalšího rozšíření o půdní prostory). Je napojený na veřejný vodovod, s možností budoucího napojení na kanalizaci. Plyn je přiveden na hranici pozemku (HUP). Obec Libuň, součást Královéhradeckého kraje, je ideální pro milovníky turistiky a cyklistiky, díky blízkosti přírodních krás Českého ráje, jako jsou Prachovské skály, Trosky a Hrubá Skála. Výborná dostupnost do města a klidné prostředí nabízí ideální zázemí pro nové bydlení.